

Záznam
Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje
výjezdní výrobní výbor
s obcemi z okresu Vyškov

konaný dne 17.06.2014 v budově Městského kulturního střediska, Jana Šoupala 4, ve Vyškově

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodní slovo jménem samosprávy Jihomoravského kraje

Setkání zahájil Ing. Antonín Tesařík, člen Rady Jihomoravského kraje pověřený zabezpečováním samosprávných úkolů v oblasti tvořené náplní činnosti odboru územního plánování a stavebního řádu. Představil Bc. Hanu Nedomovou, předsedkyni výboru pro územní plánování a dopravu Zastupitelstva Jihomoravského kraje. Ing. Tesařík uvedl, že výjezdní výrobní výbor je součástí komunikace samosprávy Jihomoravského kraje s obcemi s cílem pořídit Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR JMK) – koncepční dokument územního rozvoje kraje.

Úvodní slovo pořizovatele ZÚR JMK

Ing. arch. Eva Hamrlová, vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, informovala o dosavadním postupu pořizování ZÚR JMK.

Prezentace projektanta ZÚR JMK

Zpracovatelský tým ZÚR JMK pod vedením Ing. arch. Vandy Ciznerové z Urbanistického střediska Brno, spol. s r.o. a Ing. Marie Wichsové, Ph.D. z Ateliéru T-plan, s.r.o. prezentoval pracovní verzi návrhu ZÚR JMK, vyložil zejména

- záměry nadmístního (krajského) významu, které budou obsaženy v ZÚR,
- záměry, které nebudou obsaženy v ZÚR pro svůj lokální charakter nebo neaktuálnost,
- záměry, které bude pravděpodobně vhodné prověřit územní studií,
- další záměry, jejichž relevantnost pro ZÚR se ještě prověřuje.

Na Vyškovsku jde zejména o záměry dopravní a technické infrastruktury a vytvoření územního systému ekologické stability. Pro umístění jednotlivých záměrů v území budou v ZÚR vymezeny koridory a plochy, případně koridory a plochy územních rezerv.

Diskuze

Během prezentace byli zástupci obcí vyzýváni k diskuzi o jednotlivých záměrech a podávání podnětů pro řešení ZÚR.

k záměru rychlostní silnice R46 – homogenizace vč. přestavby mimoúrovňových křižovatek (MÚK)

Zástupce MěÚ Vyškov upozornil, že obec Drysice vydala změnu územního plánu, kde je MÚK navržena dle požadavků Ředitelství silnic a dálnic.

Projektant ZÚR JMK zohlední řešení MÚK dle územního plánu obce Drysice.

k záměru silnice II/416

Zástupce obce Křenovice položil dotaz, zda silnice II/416 bude řešena v úseku Hrušky – Křenovice –

Slavkov dle územní studie silnice II/416 Žatčany - Slavkov u Brna.

Projektant ZÚR JMK ujistil, že bude držen koridor vymezený touto územní studií.

k záměru vysokorychlostní trati Brno - Ostrava

Zástupce MěÚ Vyškov se tázal, zda se bude držet trasa vysokorychlostní trati podél dálnice uvedená v politice územního rozvoje.

Projektant ZÚR JMK potvrdil, že ano, neboť stále platí Studie vysokorychlostních tratí ministerstva dopravy z roku 2003. Na území JMK se v budoucnu předpokládají pouze drobné korekce trasování.

k záměru modernizace trati č. 300 Brno - Přerov

Zástupce obce Křižanovice u Vyškova nesouhlasil s těsným přisazením koridoru trati k obci, neboť limituje rozvoj obce a dokonce zasahuje do současně zastavěného území.

Projektant ZÚR JMK ujistil, že ZÚR bude v blízkosti obcí vymezovat zúžené koridory tak, aby nezasahovaly do zastavěných území a zastavitelných ploch. Projektant vysvětlil, že koridory slouží k ochraně území pro budoucí umístění stavby - šířka koridorů má umožnit optimalizaci technického řešení infrastruktury. Projektant při vymezování koridorů využije územní plány, aby zohlednil zájmy rozvoje obcí.

Zástupce obce Topolany upozornil na kumulaci záměrů v lokalitě Křižanovice - Topolany a dal podnět k přestavbě silnice II/430 v úseku Vyškov (Marchanice) - Heroltice, kde dochází k častým smrtelným nehodám.

Pořizovatel ZÚR JMK doporučil k tomuto problému svolat jednání mezi krajským úřadem, Správou železniční dopravní cesty a dotčenými obcemi.

k záměru křenovické spojky ve variantách

Zástupce obce Křenovice zdůraznil, že obec požaduje výhradně severní variantu trati s využitím horního nádraží v obci. Jedná se o stávající trať s navrženými technickými úpravami a starou hlukovou zátěží. Obec pořídila srovnávací studii severní a jižní varianty. Při stejných investičních nákladech jižní varianta sice vykazuje lepší technické parametry, ale severní varianta je mj. přínosnější z hlediska obsluhy obce (využití stávajícího nádraží v obci) a šetrnosti ke krajině. Jižní varianta přesouvá trať i nádraží do polí mezi obce Křenovice a Hrušky.

Zástupce obce Zbýšov se připojil, že obec podporuje též severní variantu trati i vzhledem k obklíčení obcí tratěmi při variantě jižní.

Projektant ZÚR JMK přislíbil, že trasování trati prověří z hlediska udržitelného rozvoje území a obsluhy území.

Pořizovatel ZÚR JMK uvedl, že na základě Územní studie prověření variant křenovické spojky pořízené krajským úřadem se bude držet územní rezerva pro obě varianty vedení trati za účelem jejich dalšího posouzení.

k územní rezervě lokality pro akumulaci povrchových vod Otaslavice

Zástupce Újezdního úřadu vojenského újezdu Březina informoval, že Otaslavická vodní nádrž bude náležet do Olomouckého kraje, neboť se připravuje zákon o úpravě vojenských újezdů (k 01.01.2015, případně 01.01.2016), na základě něhož bude změněna hranice mezi kraji Jihomoravským a Olomouckým. Vzniknou nová katastrální území, Jihomoravský kraj přijde cca o 700 ha rozlohy. Újezdní úřad předá KrÚ JMK podklad s navrženými územními změnami.

Zástupce Újezdního úřadu vojenského újezdu Březina se rovněž dotázal, zda je aktuální dřívější záměr na vedení plynovodu severem vojenského újezdu.

Projektant ZÚR JMK reagoval, že tento záměr prověří. Jde pravděpodobně o VVTL z Kralic do Bezměrova, se kterým počítá Politika územního rozvoje ČR.

k trasování regionálního a nadregionálního systému ekologické stability

Zástupce Újezdního úřadu vojenského újezdu Březina upozornil, že umisťovat záměry na území vojenského újezdu Březina lze jen se souhlasem ministerstva obrany. Současně předal projektantovi ZÚR telefonní kontakt na ekoložku vojenského újezdu.

Pořizovatel uvedl, že ministerstvo obrany se sice k zásadám územního rozvoje vyjadřuje, bude však vhodné záměry na území vojenského újezdu předjednat.

Zástupce obce Zbýšov uplatnil podnět do ZÚR - záměr na revitalizaci toku Litavy.

Projektant ZÚR JMK je o záměru na revitalizaci Litavy informován, dle jeho názoru se však nejedná o záměr nadmístního významu relevantní pro zásady územního rozvoje. Ani místní (lokální) systémy ekologické stability vymezované v územních plánech nebudou obsaženy v ZÚR.

Závěr

Člen Rady Jihomoravského kraje Ing. Antonín Tesařík poděkoval přítomným zástupcům obcí za jejich účast a aktivitu, uvedl kontakty pro uplatnění případných dalších podnětů obcí k ZÚR JMK a přislíbil účastníkům zaslání prezentace a záznamu z jednání.

Souhrnný přehled úkolů z výrobního výboru

Projektant:

1. Projektant ZÚR JMK zohlední řešení MÚK na záměru R46 dle územního plánu obce Drysice.
2. Projektant ZÚR JMK prověří křenovickou spojkou v severní a jižní variantě z hlediska udržitelného rozvoje území a obsluhy území.
3. Projektant ZÚR JMK předjedná s ekologem vojenského újezdu trasování územního systému ekologické stability územím vojenského újezdu.
4. Projektant ZÚR JMK prověří aktuálnost záměru vedení plynovodu severní částí vojenského újezdu Březina.
5. Projektant ZÚR JMK ověří, zda je záměr na revitalizaci toku Litavy nadmístního významu.

Obce:

6. Újezdní úřad vojenského újezdu Březina předá odboru územního plánování a stavebního řádu KrÚ JMK podklad s připravovanými změnami správního území kraje.

Pořizovatel:

7. Pořizovatel ZÚR JMK svolá jednání mezi krajským úřadem, Správou železniční dopravní cesty a obcemi s kumulací variant dopravních záměrů, ležícími východně od Vyškova (Křižanovice u Vyškova, Topolany, případně další).

Záznam zpracoval OÚPSŘ KrÚ JMK, 27.06.2014