

A. ÚVODNÍ ÚDAJE

Název akce:	REKONSTRUKCE UL. KOPEČNÁ
Investor:	Obec Křenovice Školní 535 683 52 Křenovice
Objednatel dokumentace:	Obec Křenovice Školní 535 683 52 Křenovice
Generální projektant:	RYBÁK - PROJEKTOVÁNÍ STAVEB, spol. s r. o., Havlíčкова 139/25a, 602 00 BRNO, IČO: 25325680 (zodpovědný projektant Ing. Vít Rybák)
Stupeň proj. dokumentace:	dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR)
Místo stavby:	Stavba je situována v obci Křenovice v ulici Kopečná.
Příslušný stavební úřad:	Městský úřad Slavkov u Brna Palackého nám. 65 684 01 Slavkov u Brna

B. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU

a) Poloha v obci

Jedná se o výstavbu chodníků a parkovacích stání v intravilánu obce v ulici Kopečná.

b) Údaje o vydané (schválené) územně plánovací dokumentaci

Obec Křenovice má schválený územní plán.

c) Údaje o souladu záměru s územně plánovací dokumentací

Stavba je plně v souladu s územně-plánovací dokumentací.

d) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

V dokladové části (příloha E) jsou doložena stanoviska dotčených orgánů, jejichž požadavky jsou předložený návrhem splněny v celém rozsahu. Se záměrem byli seznámeni také občané obce na veřejném zasedání zastupitelstva obce.

e) Možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

Navržená stavba respektuje veškeré vazby na dopravní a technickou infrastrukturu – jsou respektovány stávající sítě, chodníky, stávající sjezdy a vjezdy k nemovitostem.

f) Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika území

Geologický průzkum nebyl proveden, výstavba bude kopírovat stávající komunikace.

g) Poloha vůči záplavovému území

Řešené parkoviště a chodníky jsou situovány v intravilánu obce Křenovice.

Projektované chodník je bezprostřední blízkosti vodoteče Rakovec a část projektové dokumentace leží v záplavovém území stoleté vody.

h) Druhy a parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí

Stavba si vyžádá trvalý zábor pozemků, uvedených v záborovém elaborátu (část F).

i) Přístup na stavební pozemek po dobu výstavby, popř. přístupové trasy

Poněvadž jsou nové parkoviště a chodníky přimknuty ke stávajícím komunikacím, bude přístup na stavební pozemky po celou dobu výstavby zajištěn přímo z těchto komunikací. Vzhledem k velmi malé akci budou všechny stavební práce probíhat za plného provozu, případně s částečným omezením provozu, a nebude nutno řešit objízdné tary. Po celou dobu výstavby zajistí zhotovitel stavby nepřetržitý přístup k nemovitostem.

j) Zajištění vody a energií po dobu výstavby

Voda pro potřeby zařízení staveniště je k dispozici z hydrantu veřejného vodovodu. Odběr elektrické energie je možný kdekoli z veřejné rozvodné sítě E.ON Česká republika, s. r. o.

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE STAVBY

a) Účel užívání stavby

Zamýšlená stavba řeší zkvalitnění pěší dostupnosti podél komunikace k jednotlivým nemovitostem a také je projektována výstavba deseti kolmých parkovacích stání.

b) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou s předpokládanou morální i fyzickou životností 100 let.

c) Novostavba nebo změna dokončené stavby

Navržená stavba je částečně novostavbou, která z části řeší výstavbu nových parkovacích stání a z části výstavbu nových chodníků. Stavby jsou navrženy dle ČSN 736110 – Projektování místních komunikací.

d) Etapizace výstavby

Stavba by měla proběhnout bez etapizací a tak, aby byl po celou dobu výstavby zajištěn příjezd k jednotlivým nemovitostem. Stavba je rozdělena na několik stavebních objektů – a to tak, aby mohl být každý stavební objekt zrealizován samostatně, s ohledem na finanční možnosti obce.

3. ORIENTAČNÍ ÚDAJE STAVBY

a) Základní údaje o kapacitě stavby

Pro zachování výsledného vzhledu výstavby bude nutné zajistit průběžnou údržbu – tzn. čištění chodníků, přilehlé komunikace a dešťových vpustí, obnovování dopravního značení, údržba pásu zeleně apod.

Kapacitním ukazatelem jsou intenzity silničního provozu, které jsou v jednotlivých lokalitách velmi nízké.

b) Celková bilance nároků všech druhů energií

Stavba bude po dokončení podléhat běžné silničářské údržbě – tedy bez nároku na jakýkoliv místní zdroj energie.

c) Celková spotřeba vody (z toho voda pro technologii)

Stavba nebude po dokončení vyžadovat žádný zdroj vody.

d) Odborný odhad množství splaškových a dešťových vod

Problematiku splaškových vod tento projekt vůbec neřeší.

Dešťová voda ze silnic, z přilehlých chodníků, z nemovitostí a ze zelených ploch bude odvedena vpustmi připojenými na stávající kanalizaci.

e) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení veřejné komunikační sítě
Nejsou.

f) Požadavky na kapacity elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě
Nejsou.

g) Předpokládané zahájení výstavby

Zahájení výstavby s ohledem na získání územního rozhodnutí a stavebního povolení lze předpokládat v období 1 - 2 let, tedy v roce 2013/2014.

h) Předpokládaná lhůta výstavby

Dobu výstavby navrženého díla odhadujeme na jednu stavební sezónu.

Ing. Stanislava Polónyová, prosinec 2012

C. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. POPIS STAVBY

a) Zdůvodnění výběru stavebního pozemku

Výběr pozemků je dán charakterem stavby – jedná se o přimknutí parkovacích stání k místní komunikaci a výstavbu chodníku podél komunikace. Umístění stavby na pozemcích plně respektuje stávající stav plotů, předzahrádek, vstupů a vjezdů do jednotlivých nemovitostí. Výškově proto kopíruje v co největší míře stávající silnice.

b) Zhodnocení staveniště

Staveniště má liniový tvar v prostoru stávající zástavby. Jsou v něm vedeny veškeré inženýrské sítě nadzemní i podzemní včetně přípojek k jednotlivým nemovitostem.

c) Zásady urbanistického, architektonického a výtvarného řešení

Stavba respektuje platné normy a předpisy rezortu dopravy.

Není zde mnoho prostoru pro architektonické a výtvarné prvky – ty jsou výhradně v kompetenci obce, a záleží na jejím zvážení, kolik bude do zvelebení veřejného prostranství investovat.

d) Zásady technického řešení (zejména řešení dispozičního, stavebního, technologického a provozního)

Předložený projekt řeší výstavbu nových parkovacích stání v a chodníku podél komunikace. Chodník bude přimknut ke stávající komunikaci silničním obrubníkem. Základní šířka chodníku je 2,0m. Tuto šířku chodníku nebylo z technických důvodů zachovat podél celé délky výstavby. Ve stísněných poměrech Km 0,082 85 – Km 0,100 93 je chodník zúžený na 1,75m. V tomto úseku bude sousedních nemovitostí chodník min. šířky 1,5m, následně bude stávající schodiště demolováno a v rámci projektové dokumentace budou všechna schodiště postavena nově. Za nově zbudovaným schodištěm navazuje chodník šířky 1,75m přimknutý ke komunikaci.

Komunikace, k níž se chodník přimyká, bude mít v celé délce min. šířku 6,5m.

Kolmá parkovací stání budou od komunikace oddělena fyzicky zeleným pásem š. 0,5m.

e) Zdůvodnění navrženého řešení stavby z hlediska dodržení příslušných obecných požadavků na výstavbu

Vybraný zhotovitel projektové dokumentace pro stavební povolení i vybraný zhotovitel stavby musí respektovat rezortní systém jakosti Ministerstva dopravy České Republiky – tzn. technické a technicko-kvalitativní podmínky (TP a TKP) i normy ČSN a právní předpisy.

f) U změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu

Dnešní chodník podél komunikace je naprosto v havarijním stavu a neprobíhá podél celé komunikace. Toto vede k nepřehlednosti dopravy a chodců na pozemních komunikacích.

2. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PŘÍPRAVU VÝSTAVBY

a) Údaje o provedených a navrhovaných průzkumech, známé geologické a hydrogeologické podmínky stavebního pozemku

V rámci tohoto stupně projektové dokumentace byla provedena důkladná obhlídka řešené lokality. Byly opatřeny trasy stávajících inženýrských sítí a zajištěno geodetické zaměření území.

b) Údaje o ochranných pásmech a hranicích chráněných území dotčených výstavbou se zvláštním zřetelem na stavby, které jsou kulturními památkami, a s uvedením jejich ochrany

Řešená lokalita se nachází v ochranných pásmech společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. – a zhotovitel stavby se bude řídit podmínkami pro provádění činností a prací v ochranných pásmech touto společností stanovených.

c) Uvedení požadavků na asanace, bourací práce a kácení porostů

Součástí stavby nebudou asanace. Bourací práce budou provedeny v podobě demolice stávajících schodišť.

d) Požadavky na zábory ZPF a PUPFL, s uvedením rozlohy a rozlišením, zda se jedná o zábory dočasné nebo trvalé

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Dotčené pozemky, s uvedením rozlohy a rozlišením, zda se jedná o zábory trvalé či dočasné, jsou uvedeny v příloze F.

Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa nebo zájmy chráněné orgánem státní správy lesů dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).

e) Uvedení územně technických podmínek dotčeného území a podmínek koordinace výstavby, zejména z hledisek příjezdů na stavební pozemek

Příjezd na stavbu bude možný bez jakýchkoliv omezení z obou směrů.

f) Údaje o souvisejících stavebách, bilancích zemních prací a z toho vyplývajících požadavcích na přísun nebo depónie zeminy, požadavky na venkovní a sadové úpravy

S řešenou stavbou nesouvisí žádná jiná stavba.

Na stavbě budou prováděny zemní práce v poměrně malém rozsahu, jedná se o výkopy stávajících vozovek a rýh - výkopu bude tedy přebytek. Ornice, která bude sejmuta, bude využita zpětně bez významných přebytků.

Vykopané vozovkové vrstvy s výskytem dehtu musí být ukládány přímo v trase, nikoliv na mezidepónii. Pro sejmutou ornici bude zřízena mezidepónie v rámci dočasného záboru do 1 roku, ta bude využita zpětně na nově zřizovaných plochách veřejné zeleně.

3. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PROVOZU

a) Popis navrhovaného provozu

Počet vozidel se po dokončení stavby nezmění.

b) Předpokládané kapacity provozu a výroby

Neřeší se.

c) Popis technologií

Chodníky a pás zeleně budou po dokončení udržované běžným způsobem v letním či zimním režimu.

d) Návrh řešení dopravy v klidu

V projektu jsou řešená nová parkovací stání – deset kolmých parkovacích stání.

e) Odhad potřeby materiálů, surovin

Neřeší se.

f) Řešení likvidace odpadů nebo jejich využití (recyklace apod.)

Odpady vzniklé při realizaci výše uvedené akce budou využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, doklady budou předloženy při kolaudaci. Odpady vznikající při stavbě (rekonstrukci) budou zařazeny podle postupu uvedeného ust. § 2 a § 3 vyhlášky č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů.

g) Odhad potřeby vody a energií pro výrobu

Neřeší se

h) Řešení ochrany ovzduší

Ve smyslu § 50 odst. 1 písm. a) zákona 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, je ve věci příslušná obec, v tomto případě město Křenovice.

i) Řešení ochrany proti hluku

Realizací stavby nedojde ke zvětšení hlukové zátěže.

j) Řešení ochrany stavby před vniknutím nepovolaných osob

Neřeší se.

4. ZÁSADY ZAJIŠTĚNÍ POŽÁRNÍ OCHRANY STAVBY

I během výstavby budou pro případy nouze komunikace trvale průjezdná, aby se hasičská vozidla dostala ke kterékoliv nemovitosti s opravovanou silnicí a výstavbou nových chodníků sousedící.

5. ZAJIŠTĚNÍ BEZPEČNOSTI STAVBY PŘI JEJÍM UŽÍVÁNÍM

Neřeší se.

6. NÁVRH ŘEŠENÍ PRO UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Nové chodníky nebudou splňovat požadavky na užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Stavební objekt SO 121 Chodník KM 0,000 00 – 0,146 11 má vyšší podélný sklon než dovoluje vyhláška č. 398/2009 Sb. Chodník se přimyká ke stávající komunikaci a není technicky možné splnit podmínku vztahující se k podélnému sklonu.

7. POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A OCHRANU ZVLÁŠTNÍCH ZÁJMŮ

- a) Řešení vlivu stavby, provozu nebo výroby na zdraví osob nebo na životní prostředí, popř. provedení opatření k odstranění nebo minimalizaci negativních účinků**

Po dokončení stavby bude značně zlepšen průchod chodců k nemovitostem a zvýší se tím bezpečnost.

- b) Řešení ochrany přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů**

Neřeší se.

- c) Návrh ochranných a bezpečnostních pásem vyplývajících z charakteru realizované stavby**

Neřeší se.

8. NÁVRH ŘEŠENÍ OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) Povodně

Povodně nebyly zaznamenány ani v letech 1997 a 2002.

b) Sesuvy půdy

Sesuvy půdy nehrozí.

c) Poddolování

Zájmové území není pro důlní činnost využíváno.

d) Seizmicita

Neřeší se.

e) Radon

Neřeší se.

f) Hluk v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru stavby

Stavbou nedojde ke zvýšení intenzity hluku v řešené lokalitě.

g) Emise

U staveb tak malého rozsahu se nezjišťují.

9. CIVILNÍ OBRANA

a) Opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva

Neřeší se.

b) Řešení zásad prevence závažných havárií

Neřeší se.

c) Zóny havarijního plánování

Výstavba nových chodníků a parkovacích stání nezhorší dostupnost přilehlých nemovitostí v krizových situacích (výjezd hasičů, záchranné lékařské služby apod.).

I během stavby bude staveniště v nouzových situacích průjezdné, výkopy budou mělké.

POPIS STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

SEZNAM:

SO 121 – CHODNÍK KM 0,000 00 – 0,146 11
SO 122 – CHODNÍK KM 0,146 11 – K.Ú.
SO 123 – KOLMÁ PARKOVACÍ STÁTNÍ
SO 451 – OSVĚTLENÍ MÍSTA PRO PŘECHÁZENÍ
SO 461 – OCHRANA A PŘELOŽKA O2 KABELU
SO 462 – OCHRANA O2 KABELU I
SO 463 – OCHRANA O2 KABELU II
SO 501 – OCHRANA PLYNOVODU I
SO 502 – OCHRANA PLYNOVODU II
SO 503 – OCHRANA PLYNOVODU III

SO 121 – CHODNÍK KM 0,000 00 – 0,146 11

Jedná se o výstavbu chodníku podél komunikace. Chodník se bude ke komunikaci přimykát silničním obrubníkem s nášlapem +0,15m. Přilehlá komunikace musí mít v celém úseku min. šířku 6,5m. Tato podmínka vyvolá dobudování vozovkových vrstev.

Konstrukce chodníku je následující:

Dle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací D2-D-1-CH-PII

Zámková dlažba	DL	60 mm
Lože	L	30 mm
Štěrkoдрť	ŠD _B	150 mm
Upravená a zhutněná pláň		min. 30 MPa
CELKEM		240mm

Konstrukce vjezdu je následující:

Dle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací D2-D-1-O-PII

Zámková dlažba	DL I	80 mm
Lože	L	40 mm
Štěrkoдрť	ŠD _B	200 mm
Upravená a zhutněná pláň		min. 45 MPa
CELKEM		320mm

Konstrukce asfaltové komunikace je následující:

Dle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací D1-N-2-V-PII

Asfaltový beton pro ohrusnou vrstvu	ACO 11	40 mm
Asfaltový beton pro podkladní vrstvu	ACP 16+	70 mm
Štěrkoдрť	ŠD _A	150 mm
Štěrkoдрť	ŠD _B	150 mm
Upravená a zhutněná pláň		min. 45 MPa

CELKEM	410mm
---------------	--------------

Odvodnění povrchu bude realizováno 2% sklonem do vozovky, odkud bude voda odváděna podél obrubníku do kanalizační vpustí.

Odvodnění zemní pláň je řešeno 3% sklonem do trativodu s ložem a výplní ze štěrkodrti zaústěným do kanalizační vpustí.

SO 122 – CHODNÍK KM 0,146 11 – K.Ú.

Jedná se o výstavbu chodníku podél komunikace. Chodník se bude ke komunikaci přimykát silničním obrubníkem s nášlapem +0,15m. Přilehlá komunikace musí mít v celém úseku min. šířku 6,5m. Tato podmínka vyvolá dobudování vozovkových vrstev.

Konstrukce chodníku je následující:

Dle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací D2-D-1-CH-PII

Zámková dlažba	DL	60 mm
Lože	L	30 mm
Štěrkodrt'	ŠD _B	150 mm
Upravená a zhutněná pláň		min. 30 MPa
CELKEM		240mm

Konstrukce vjezdu je následující:

Dle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací D2-D-1-O-PII

Zámková dlažba	DL I	80 mm
Lože	L	40 mm
Štěrkodrt'	ŠD _B	200 mm
Upravená a zhutněná pláň		min. 45 MPa
CELKEM		320mm

Konstrukce asfaltové komunikace je následující:

Dle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací D1-N-2-V-PII

Asfaltový beton pro obrusnou vrstvu	ACO 11	40 mm
Asfaltový beton pro podkladní vrstvu	ACP 16+	70 mm
Štěrkodrt'	ŠD _A	150 mm
Štěrkodrt'	ŠD _B	150 mm
Upravená a zhutněná pláň		min. 45 MPa
CELKEM		410mm

SO 451 OSVĚTLENÍ MÍSTA PRO PŘECHÁZENÍ

Z důvodů bezpečnosti bude místo pro přecházení v Km 0, 195 00 osvětleno.

SO 461 – OCHRANA A PŘELOŽKA O2 KABELU

Vedení kabelu O2 je v kolizi s rozšířenou komunikací a proto bude vymístěn mimo komunikaci.

SO 462 – OCHRANA O2 KABELU I

V místě vjezdů bude O2 kabel uložen do chráničky.

SO 463 – OCHRANA O2 KABELU II

Pod zpevněnou plochou SO 123 – Kolmá parkovací stání bude kabel O2 uložen do chráničky.

SO 501 – OCHRANA PLYNOVODU I

V místě vjezdů bude plynovod uložen do chráničky.

SO 502 – OCHRANA PLYNOVODU II

V místě vjezdů bude plynovod uložen do chráničky.

SO 503 – OCHRANA PLYNOVODU III

Pod zpevněnou plochou SO 123 – Kolmá parkovací stání bude plynovod uložen do chráničky.

.

Ing. Stanislava Polónyová
prosinec 2012