

**Zápis z 31. zasedání Zastupitelstva obce Křenovice,
konaného dne 30. 9. 2014 od 19:00 hodin
ve společenském sále na Václavské ulici**

Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Křenovice (dále „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce. Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla na úřední desce Obecního úřadu Křenovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22. 9. 2014. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatoval, že je přítomno 8 členů ZO (z celkového počtu 11), takže ZO je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Technický bod

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Radima Svobodu a p. Oldřicha Bartoška. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Křenovice určuje ověřovateli zápisu Ing. Radima Svobodu a p. Oldřicha Bartoška.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Zapisovatelkou určil předsedající Mgr. Reginu Kokešovou.

Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Navržený program:

1. Technický bod
2. Zpráva kontrolního výboru
3. Rozpočtové opatření
4. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí na akci „Revitalizace Mlýnského náhonu a PPO Křenovice – Mezivodí“
5. Obecně závazná vyhláška o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Křenovice

6. Záměr obce pronajmout byt
7. Posouzení nabídek žadatelů na uzavření smlouvy o zemědělském pachtu
8. Smlouva o převodu investování
9. Různé
10. Diskuze
11. Závěr

Předsedající navrhl projednat v bodu „Různé“:

- žádost ZO ČSCH Křenovice o dotaci,
- žádost Tělocvičné jednoty Sokol Křenovice o dotaci,
- Smlouvu o zřízení služebnosti,
- Pachtovní smlouvu (v návaznosti na bod č. 7 Posouzení nabídek žadatelů na uzavření smlouvy),
- výpověď pronájmu zemědělské půdy (v návaznosti na bod č. 7 Posouzení nabídek žadatelů na uzavření smlouvy),
- Darovací smlouvu se spolkem O.S. MAS Za humnami.

Dále předkládá návrh p. Pavla Horáčka k projednání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s panem Horáčkem o právu provést stavbu dopravní a technické infrastruktury. Vzhledem ke skutečnosti, že p. Horáček doručil návrh studie zástavby „Inženýrské sítě k rodinným domům Křenovice – lokalita Niva“ včetně žádosti o vyjádření k této studii dne 29. 9. 2014 v tištěné podobě, nebylo možné zajistit distribuci tohoto podkladu členům zastupitelstva s předstihem. Studie je k nahlédnutí v místě konání tohoto zasedání.

Jiné návrhy nebyly podány. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům.

Pí Drápalová sdělila, že nesouhlasí se zařazením projednání bodu „projednání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s panem Horáčkem o právu provést stavbu dopravní a technické infrastruktury“, a to z důvodu, že zastupitelstvo nemělo možnost se s materiálem seznámit s dostatečným předstihem. K tomuto názoru se připojili další členové zastupitelstva.

K ostatním navrženým bodům nebyly vzneseny připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu na zařazení bodu „projednání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s panem Horáčkem o právu provést stavbu dopravní a technické infrastruktury“ samostatně, následně hlasovat o programu zasedání v pozměněném znění jako celku. K návrhu nebyly vzneseny protinávryhy.

Předsedající dal hlasovat o návrhu na zařazení bodu „projednání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s panem Horáčkem o právu provést stavbu dopravní a technické infrastruktury“.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje zařazení bodu „projednání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s panem Horáčkem o právu provést stavbu dopravní a technické infrastruktury“ do programu zasedání.

Výsledek hlasování: pro 0 proti 8 zdržel se 0

Usnesení č. 2 nebylo schváleno

Předsedající dal následně hlasovat o návrhu programu v pozměněném znění.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

- 1. Technický bod**
- 2. Zpráva kontrolního výboru**
- 3. Rozpočtové opatření**
- 4. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí na akci „Revitalizace Mlýnského náhonu a PPO Křenovice – Mezivodí“**
- 5. Obecně závazná vyhláška o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Křenovice**
- 6. Záměr obce pronajmout byt**
- 7. Posouzení nabídek žadatelů na uzavření smlouvy o zemědělském pachtu**
- 8. Smlouva o převodu investorství**
- 9. Různé**
 - 9.1. Žádost ZO ČSCH Křenovice o dotaci**
 - 9.2. Žádost Tělocvičné jednoty Sokol Křenovice o dotaci**
 - 9.3. Smlouva o zřízení služebnosti**
 - 9.4. Smlouva o zemědělském pachtu**
 - 9.5. Výpověď z pronájmu zemědělské půdy**
 - 9.6. Darovací smlouva se spolkem O.S. MAS Za humnama**
- 10. Diskuze**
- 11. Závěr**

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

2. Zpráva kontrolního výboru

Předsedající seznámil přítomné se zprávou kontrolního výboru. Před hlasováním dal předsedající přítomným občanům možnost vyjádřit se. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje zprávu kontrolního výboru ze dne 24. 9. 2014.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

3. Rozpočtové opatření

Předsedající seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 6/2014. Před hlasováním dal předsedající přítomným občanům možnost vyjádřit se.

Diskuze:

Pí Procházková – dotaz na aktuální stav financí na účtě

Starosta – řádově 10 mil. Kč, ve výši cca 2 mil. Kč se jedná o rezervu na financování akce „Revitalizace Mlýnského náhonu a PPO Křenovice – Mezivodí“ pro případ, že by platby dotací ze strany SFŽP měly zpoždění. V letošním roce by mělo být profinancováno cca 9 mil. Kč, z toho část je v rozpočtu, část bude zajištěna z plateb SFŽP.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné dotazy ani připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2014. Opatření bude uloženo u účetní obce Křenovice.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

4. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí na akci „Revitalizace Mlýnského náhonu a PPO Křenovice – Mezivodí“

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Smlouvy č. 13142746 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí na akci „Revitalizace Mlýnského náhonu a PPO Křenovice – Mezivodí“ se Státním fondem životního prostředí České republiky se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11. Celkové náklady na projekt jsou 17 464 tis. Kč, dotace je přiznaná ve výši 14 844 tis. Kč, vlastní zdroje 2 620 tis. Kč. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Smlouvu č. 13142746 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí na akci „Revitalizace Mlýnského náhonu a PPO Křenovice – Mezivodí“ se Státním fondem životního prostředí České republiky se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČ: 00020729.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

5. Obecně závazná vyhláška o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Křenovice

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Obecně závazné vyhlášky obce Křenovice č. 1/2014 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstranění komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Křenovice. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Křenovice č. 1/2014 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstranění komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Křenovice s účinností od 1. 11. 2014.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

6. Záměr obce pronajmout byt

Předsedající seznámil přítomné s žádostí paní Burešové Zuzany o prodloužení nájmu obecního bytu na ul. Bratří Mrázků 12. Ke dni 31. 12. 2014 vyprší účinnost stávající nájemní smlouvy. Předsedající navrhuje pro další období prodloužit dobu nájmu ze dvou na čtyři roky. Pro další pronájem je nutné opět schválit a zveřejnit záměr obce pronajmout byt. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje zveřejnění záměru obce pronajmout byt na adrese Křenovice, Bartří Mrázků 12, a to na dobu určitou 4 roky. Ve smlouvě bude opatřena možnost výpovědi před vypršením platnosti této lhůty.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

7. Posouzení nabídek žadatelů na uzavření smlouvy o zemědělském pachtu

Předsedající seznámil přítomné se zprávou výběrové komise pro posouzení nabídek na uzavření smlouvy o zemědělském pachtu. Kritériem při posuzování byla nabídka roční ceny za zemědělský pacht vyjádřená v % z úřední ceny zemědělské půdy uvedené v Cenovém věstníku MF ČR pro k.ú. Křenovice u Slavkova. Byly doručeny cenové nabídky v tomto pořadí: Drápal Petr, Václavská 634, Křenovice, IČ 71203940 – 3,01 %, BONAGRO a.s., Jiříkovická 340, Blažovice, IČ: 49976524 – 3,00 %, Rakovec, a.s. Velešovice 390, IČ 49976940 – 5,51 %. Společnosti BONAGRO a.s. a Rakovec, a. s. měli zájem o pacht pozemků, které měly pronajaty dosud. Pan Drápal Petr měl zájem o pacht veškerých pozemků, které byly předmětem zveřejněného záměru obce. Z těchto důvodů výběrová komise hodnotila cenovou nabídku k jednotlivým parcelám uvedeným v záměru obce propachtovat pozemky a ke každé parcele navrhla sjednat pacht se zájemcem, který nabídl nejvyšší nabídku.

Diskuze:

Paní Hladká M. – uvedla, že jako člen výběrové komise plně souhlasí se zprávou komise o hodnocení zájemců a při hlasování se bude jejím doporučením řídit. Uvedla však, že podle jejího názoru nebyla vedena dostatečná diskuze i o jiných rozhodovacích kritériích než je cena, podle které výběr probíhal. Domnívá se, že v daném případě měly být brány v potaz i jiná kritéria, která se k pronájmu zemědělské půdy vážou, volba měla být provedena např. tak, že se stanoví více kritérií a každému se dá prostřednictvím bodového ohodnocení různá váha.

Starosta – jediné kritérium, na kterém se zastupitelstvo obce bylo schopné shodnout, byla cena.

Pan Pospíšil J. – jaká kritéria měla paní Hladká na mysli?

Pan Hladká M. – uvedla, že obec má schválené určité strategické dokumenty, především Strategický plán rozvoje obce Křenovice, ve kterém se obec hlásí k podpoře místních podnikatelů, dále pak měla být diskutována např. minulá či budoucí spolupráce s obcí, pěstitelský záměr, zaměstnanost apod. Uvedla, že u zastupitelů nebyl většinový zájem vést jakýkoliv dialog, hledat optimální řešení, hledat vhodná kritéria. Pokud by zastupitelstvo po

dostatečné a konstruktivní debatě dospělo k jedinému možnému kritériu - ceně, neměla by s tím žádný problém. Ekonomické dopady v podobě příjmů do obecního rozpočtu nejsou dle jejího názoru to jediné, podle čeho by se měla obec v tomto případě rozhodovat.

Další dotazy a připomínky nebyly vzneseny. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje na základě usnesení výběrové komise výběr pachtýřů zemědělské půdy zapsané na LV pro Obec Křenovice:

- 1) pro pozemky parc. č. 1745/1, 1747/6 a 1753/1 pan Petr Drápal, Václavská 634, 683 52 Křenovice, IČ 71203940**
- 2) pro pozemky parc. č. 1234/9, 1277/2, 1284/1, 1286, 1302/5, 1305/17, 1307, 1310/20, 1314, 1330/11, 1361/1, 1374/1, 1385/18, 1385/19, 1389/2, 1403/1, 1494/14, 1588, 1595/24, 1605/1, 1605/2, 1606/2, 1606/3, 1610/12, 1610/13, 1658/5, 1688/2, 1718/16, 1721/8, 1729/2, 1730/2, 1732/8, 1741/10, 1741/11, 1742/4, 1742/5, 1742/6, 1746/12, 1750/4, 1750/5 společnost Rakovec, a.s., Velešovice 390, 683 01, IČ 49976940**

Zastupitelstvo obce Křenovice ruší záměr na uzavření smlouvy o zemědělském pachtu pro pozemky parc. č. 1236, 1302/3 a 1302/4, které jsou platným územním rozhodnutím a stavebním povolením určeny k realizaci stavební akce „Revitalizace mlýnského náhonu a PPO Křenovice – Mezivodí“.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 2

Usnesení č. 9 bylo schváleno

8. Smlouva o převodu investorství

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Smlouvy o převodu práv a povinností ke stavbě „Obytná zóna Křenovice, prodloužení komunikace Jiráskova“ s žadateli:

Michal Říha, bydliště Bratří Mrázků 592, Křenovice 683 52,

Aleš Říha, bydliště Bratří Mrázků 592, Křenovice 683 52 a

Hana Říhová, bydliště Bratří Mrázků 592, Křenovice 683 52,

Hana Kohoutková, bydliště Široká 633, Křenovice 683 52,

Miroslav Jandl, bydliště Palackého 545, Křenovice 683 52 a

Irena Jandlová, bydliště Palackého 545, Křenovice 683 52,

Tomáš Barva, bydliště Školní 274, Křenovice 683 52,

Ludvík Šedivý, bydliště Viniční 3991/168, Židenice, 615 00 Brno a

Marie Šedivá, bydliště Viniční 3991/168, Židenice, 615 00 Brno,

Ján Audy, bydliště Jiráskova 652, Křenovice 683 52 a

Lenka Audyová, bydliště Janouškova 585/17, Černá Pole, 613 00 Brno,

Kateřina Arnold, bydliště Severní 758/38, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Dnem uzavření této smlouvy budou investorem stavby žadatelé. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné dotazy a stanovisko sděleny nebyly. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Smlouvu o převodu práv a povinností ke stavbě „Obytná zóna Křenovice, prodloužení komunikace Jiráskova“ s žadateli:

Michal Říha, bydliště Bratří Mrázků 592, Křenovice 683 52,

Aleš Říha, bydliště Bratří Mrázků 592, Křenovice 683 52 a

Hana Říhová, bydliště Bratří Mrázků 592, Křenovice 683 52,

Hana Kohoutková, bydliště Široká 633, Křenovice 683 52,

Miroslav Jandl, bydliště Palackého 545, Křenovice 683 52 a

Irena Jandlová, bydliště Palackého 545, Křenovice 683 52,

Tomáš Barva, bydliště Školní 274, Křenovice 683 52,

Ludvík Šedivý, bydliště Viniční 3991/168, Židenice, 615 00 Brno a

Marie Šedivá, bydliště Viniční 3991/168, Židenice, 615 00 Brno,

Ján Audy, bydliště Jiráskova 652, Křenovice 683 52 a

Lenka Audyová, bydliště Janouškova 585/17, Černá Pole, 613 00 Brno,

Kateřina Arnold, bydliště Severní 758/38, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

9. Různé

9.1. Žádost ZO ČSCH Křenovice o dotaci

Předsedající seznámil přítomné s žádostí ZO ČSCH Křenovice o finanční příspěvek ve výši 15 000 Kč na zastřešení stávajícího nádvoří chovatelského střediska v Křenovicích. ZO ČSCH obdržela na realizaci této akce dar ve výši 50 000 Kč. ZO ČSCH žádá o dofinancování této akce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje finanční příspěvek ve výši 15 000 Kč na zastřešení stávajícího nádvoří chovatelského střediska v Křenovicích jako dofinancování této akce. Příjemce příspěvku je Český svaz chovatelů Základní organizace Křenovice, Sokolská 605, Křenovice, 683 52, IČ: 70915440.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

9.2. Žádost Tělocvičné jednoty Sokol Křenovice o dotaci

Předsedající seznámil přítomné s žádostí Tělocvičné jednoty Sokol Křenovice o finanční příspěvek ve výši 10 000 Kč na obnovu nátěru oplocení Sokolského hřiště, na ulici Sokolská. Předsedající konstatoval, že na stejný účel dotace Tělocvičná jednota Sokol Křenovice od obce Křenovice již finanční příspěvek obdržela v prvním čtvrtletí roku 2014. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Paní Procházková – shrnula pravidla pro poskytování dotací spolkům. O dotace spolky žádají před koncem kalendářního roku, tj. v období, kdy se připravuje rozpočet obce na příští rok. Mimo toto období obec vyhovuje žádostem jen v případech, jako je dofinancování k prostředkům z jiných vnějších zdrojů nebo při zcela mimořádných událostech, kdy je třeba urgentně řešit např. havarijní stav.

Další připomínky a dotazy nebyly vzneseny. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje finanční příspěvek ve výši 10 000 Kč na obnovu nátěru oplocení Sokolského hřiště, na ulici Sokolská v Křenovicích. Příjemce příspěvku je Tělocvičná jednota Sokol Křenovice, Křenovice, 683 52, IČ: 49408291.

Výsledek hlasování: pro 0 proti 8 zdržel se 0

Usnesení č. 12 nebylo schváleno

9.3. Smlouva o zřízení služebnosti

Předsedající přítomné seznámil s návrhem Smlouvy o zřízení služebnosti s vlastníky pozemku parc. č. 710, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 699 m², k.ú. Křenovice u Slavkova, zapsaný na Katastrálním úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, na listu vlastnictví č. 1431.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné dotazy ani stanovisko sděleny nebyly. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 710, zastavěná plocha a nádvoří s vlastníky pozemku:

Bürger Josef Ing. a Bürgerová Helena, Havlíčkova 536, 68352 Křenovice 132/533 (SJM),

Král Karel a Králová Kristina, Hoření Vinice 112, 27741 Kly 31/123 (SJM)

Přikryl Radim, Hostěnická 595, 66407 Pozořice 61/492

Přikrylová Kateřina, Havlíčkova 536, 68352 Křenovice 61/492

Spáčilová Jaromíra, Nová 336, 68352 Křenovice 269/1066.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

9.4. Smlouva o zemědělském pachtu

Předsedající přítomné seznámil s návrhem smlouvy o zemědělském pachtu se společností Rakovec, a.s. Velešovice 390, 683 01, IČ 49976940. Předsedající dále na základě doručených připomínek navrhuje následující změny smlouvy:

- 1) Vypouští se článek 3.7.
- 2) Mění se číslování článků 3.8. na 3.7., 3.9. na 3.8., 3.10. na 3.9., 3.11. na 3.10. a 3.12. na 3.11.
- 3) Článek 3.9. nově zní: „V případě znečištění či kontaminace propachtovaných pozemků pachtýřem, znemožňující jejich užívání v souladu s účelem této smlouvy je pachtýř povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit propachtovateli a na své náklady provést odstranění znečištění či kontaminace.“
- 4) V článku 4.4. se výše úroku z prodlení mění na 0,05%.
- 5) V článku 4.3 se termín pachtovného mění na 30. 11. příslušného kalendářního roku.
- 6) V článku 5. bude upravena výpovědní lhůta na 1 rok pro případ, že dotčené pozemky budou v platném územním plánu označeny k zastavění.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 14:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Smlouvu o zemědělském pachtu se společností Rakovec, a.s. Velešovice 390, 683 01, IČ 49976940, s následujícími změnami:

- 1) Vypouští se článek 3.7.
- 2) Mění se číslování článků 3.8. na 3.7., 3.9. na 3.8., 3.10. na 3.9., 3.11. na 3.10. a 3.12. na 3.11.
- 3) Článek 3.9. nově zní: „V případě znečištění či kontaminace propachtovaných pozemků pachtýřem, znemožňující jejich užívání v souladu s účelem této smlouvy je pachtýř povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit propachtovateli a na své náklady provést odstranění znečištění či kontaminace.“
- 4) V článku 4.4. výše úroku z prodlení se mění na 0,05%.
- 5) V článku 4.3 se termín pachtovného mění na 30. 11. příslušného kalendářního roku.
- 6) V článku 5. bude upravena výpovědní lhůta na 1 rok pro případ, že dotčené pozemky budou v platném územním plánu označeny k zastavění.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. 14 bylo schváleno

9.5. Výpověď z pronájmu zemědělské půdy

V návaznosti na usnesení č. 9 o výběru pachtýřů zemědělské půdy v majetku obce předložil předsedající návrh na výpověď pronájmu pozemků parc. č. 1745/1, 1747/6 a 1753/1, které jsou pronajaty společnosti BONAGRO Blažovice a nově byl jako pachtýř schválen p. Petr Drápal.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné dotazy ani stanovisko sděleny nebyly. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 15:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje výpověď z pronájmu zemědělské půdy pro pozemky parc. č. 1745/1, 1747/6 a 1753/1 v k.ú Křenovice u Slavkova, jejichž nájemcem je společnost BONAGRO a.s., Jiřikovická 340, 664 08 Blažovice, IČ 49976524.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. 15 bylo schváleno

9.6. Darovací smlouva se spolkem O.S. MAS Za humnama

Předsedající přítomné seznámil s návrhem Darovací smlouvy se spolkem O.S. MAS Za humnama, jejímž je finanční dar obce ve výši 44 590 Kč. Jedná se o vypořádání realizovaného projektu „S divadlem poznáváme naše regiony“, kde obec dofinancuje prostřednictvím tohoto daru 10% dotace na vybavení a školení členů Spolku divadla Antonína Vorla, celkový podíl dotace činil 445 900 Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné dotazy ani stanovisko sděleny nebyly. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 16:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Darovací smlouvu se spolkem O.S. MAS Za humnama, Viničné Šumice 23, 664 06 Viničné Šimice, IČ 27030491, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 44 590 Kč.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno

10. Diskuze

Starosta

- poděkoval všem členům zastupitelstva za spolupráci,
- přítomné seznámil s provedeným dílčím přezkoumáním hospodaření obce za období 1. ledna 2014–31. srpna 2014. Závěr kontroly: „Při dílčím přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti“,
- informoval občany, že na úřední desce obecního úřadu a Krajského úřadu Jihomoravského kraje je vyvěšen dokument – „Provozovna firmy KORCHEM s.r.o. – skladování, míchání a balení ekologických chemických přípravků Křenovice u Slavkova“, okr. Vyškov – zveřejnění dokumentace záměru posuzovaného ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace je k nahlédnutí na Krajsém úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, na Obecním úřadě Křenovice a v Informačním systému EIA. Každý může zaslat své písemné vyjádření k této dokumentaci do 30 dnů ode dne zveřejnění na úřední desce kraje.

Paní Procházková H. – děkuje též starostovi za spolupráci, a kladně hodnotí činnost zastupitelstva, které podle ní rozhodovalo konstruktivně, i když byly diskuze někdy bouřlivé.

Pan Růžička – poukázal na nešvar – jízdu na koních na chodnících, dále poukázal na stav vozovky na křižovatce Havlíčkova, Kopečná.

Pan Štefl J. – na ul. Široké bylo schváleno zrcadlo.

Starosta – toto již urgoval, firma čeká na dodání některých značek, aby mohly být osazeny všechny zároveň. Bude to snad do konce tohoto týdne.

Pan Růžička J. – dotaz na kácení označených stromů u potoka.

Starosta – dva stromy označené zelenou značkou jsou určeny ke kácení – v době vegetačního klidu.

Paní Bednářová B. – budou se vysazovat nové?

Starosta – náhradní výsadba bude provedena v počtu 4 kusů jerlínů japonských.

Pan Zvěřina F. – budoucí zastupitelstvo obce by se mělo zabývat kontejnery na biologický odpad. Kolem stávajících kontejnerů je špatný stav, velký zápach.

Starosta – došlo ke změně intenzity svozu bioodpadu a to v tomto režimu: červenec–říjen 1x týdně, prosinec–únor 1x měsíčně, březen–květen a listopad 1x za 14 dnů. V okolí mají většinou lidé požadavek na vlastní kompostéry. Seznámil s režimem kompostárny Slavkov. Respono a.s. má zahájen provoz na bioplynce, ale vyplácí se jim vozit bioodpad do Brna.

Pan Andryšek P. – snížené intervaly pro vývoz můžou pomoci odstranit zápach, dalším možným řešením by mohlo být po vývozu kontejnery vystříkat vodou.

Starosta – toto naše svozová firma provádí.

11. Závěr

Předsedající ukončil zasedání Zastupitelstva obce Křenovice dne 30. 9. 2014 ve 20.30 h.

Zápis byl vyhotoven dne 2. 10. 2014.

Starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Radim Svoboda

Oldřich Bartošek