

**Zápis z 24. zasedání Zastupitelstva obce Křenovice,
konaného dne 31. 10. 2013 od 19:00 hodin
ve společenském sále na Václavské ulici**

Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Křenovice (dále „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce. Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla na úřední desce Obecního úřadu Křenovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23. 10. 2013. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatoval, že je přítomno 8 členů ZO (z celkového počtu 11), takže ZO je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Technický bod

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Marii Hladkou a Ing. Františka Zvěřinu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Křenovice určuje ověřovateli zápisu Ing. Marii Hladkou a Ing. Františka Zvěřinu.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Zapisovatelkou určil předsedající Mgr. Reginu Kokešovou.

Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Navržený program:

1. Technický bod
2. Rozpočtové opatření
3. Smlouva o zřízení věcného břemene
4. Smlouvy o pronájmu pozemků
5. Směrnice o přistoupení do registru smluv
6. Různé
7. Diskuze
8. Závěr

Předsedající navrhl projednat v bodu „Různé“:

- Dodatek ke smlouvě o dílo se společností LESS&FOREST s.r.o.
- Smlouva o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu obce

Jiné návrhy nebyly podány. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

1. Technický bod
2. Rozpočtové opatření
3. Smlouva o zřízení věcného břemene
4. Smlouvy o pronájmu pozemků
5. Směrnice o přistoupení do registru smluv
6. Různé
 - 6.1. Dodatek ke smlouvě o dílo se společností LESS&FOREST s.r.o.
 - 6.2. Smlouva o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu obce
7. Diskuze
8. Závěr

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

2. Rozpočtové opatření

Předsedající seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 5/2013. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2013. Opatření bude uloženo u účetní obce Křenovice.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

3. Smlouva o zřízení věcného břemene

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene se společností RWE GasNet, s.r.o., a s paní Tiokovou na zřízené plynovodní přípojky. Jedná se o smlouvu, která byla schválena na 22. zasedání se společností JMP NET, s.r.o., došlo však ke změně, proto je nutné smlouvu projednat opakovaně. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene se společností RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567 a s p. H. Tiokovou XXXXXX Křenovice, na akci „STL plynovodní přípojka pro rodinný dům čp. 415 v obci Křenovice“.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

4. Smlouva o pronájmu pozemku

Předsedající seznámil přítomné s návrhem nájemní smlouvy na pronájem pozemku 1240/2, na kterém je umístěno tréninkové hřiště SK Křenovice. Při kontrole smluv bylo zjištěno, že údaje uvedené v předchozí smlouvě nejsou aktuální a rovněž je navrženo prodloužení nájmu na 20 let. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu o pronájmu pozemku parc. č. 1240/2, ostatní plocha, sportovní a rekreační plochy, o výměře 5671 m², nájemci SK ŽS Křenovice, IČ48838501. Smlouva je uzavřena na dobu určitou 20 let, roční nájemné je sjednáno ve výši 1 Kč.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

5. Směrnice o přistoupení do registru smluv

Předsedající seznámil přítomné návrhem vnitřní směrnice o uveřejňování smluv, objednávek a faktur v registru smluv na Portále veřejné správy. Důvodem je snaha obce o co nejvyšší transparentnost hospodaření. Obec bude zveřejňovat smlouvy, objednávky a faktury, jejichž hodnota plnění činí více, než 40 tis. Kč. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Vnitřní směrnici č. 19 Uveřejňování smluv, objednávek a faktur na Portále veřejné správy (<http://portal.gov.cz>).

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

6. Různé

6.1. Dodatek ke smlouvě o dílo se společností LESS&FOREST s.r.o.

Předsedající seznámil přítomné s obsahem Dodatku č. 2 ke smlouvě se společností LESS&FOREST s.r.o. na realizaci akce „Obec přírodě, příroda obce – revitalizace a výsadba nové přírodní zeleně v obci Křenovice“. Dodatkem se mění cena díla na 1 458 860 Kč bez DPH (snížení o cca 38 tis. Kč). Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě se společností LESS&FOREST s.r.o. na realizaci akce „Obec přírodě, příroda obce – revitalizace a výsadba nové přírodní zeleně v obci Křenovice“.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

6.2. Smlouva o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu obce

Předsedající seznámil přítomné s obsahem smlouvy o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu obce Křenovice. Jedná se o závazek obce vůči organizaci SK ŽS Křenovice, podle kterého bude obec poskytovat ročně klubu finanční podporu ve výši jedné poloviny finančního daru, který obec obdrží každoročně od společnosti ENVA s.r.o. Tato podmínka byla dohodnuta při vyjednávání daru společnosti ENVA. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Smlouvu o poskytnutí finanční dotace z prostředků obce Křenovice s SK ŽS Křenovice, IČ 48838501, vázanou na poskytnutí daru od společnosti ENVA s.r.o.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 2

Usnesení č. 8 bylo schváleno

7. Diskuze

Starosta: seznámil přítomné s výsledkem dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2013 – nebyly zjištěny nedostatky.

P. Mazlová: dotaz na možnost většího omezení pálení zahradního odpadu v obci.
Odpověděl starosta a ing. Hladká – zastupitelstvo se návrhem bude zabývat, podobné návrhy byly vzneseny i při projednávání strategického plánu.

P. Růžička: Silničáři opravili silnici na Havlíčkové před jeho domem, ale odtok dešťové vody před jeho vraty se nezlepšil.
Starosta situaci prověří ve spolupráci se SÚS.

- P. Michalská: Při zakládání trávníku na ul. Široká byla chemicky zlikvidována i tráva před rodinnými domy, tyto plochy nebyly osety. Dále upozornila na zaplevelení travnatých ploch.
Starosta uvedl, že akce doposud není od dodavatele převzata, před převzetím bude vyžádána náprava.
- P. Káňa: Informoval o problému s hlučným provozem ve společnosti FORMAT1, na základě komunikace se starostou jednatelka firmy přislíbila sjednání nápravy. Dále upozornil na podobný problém s provozem společnosti BOHRTRADE, která má provoz na ul. Široká u dětského hřiště. Provoz společnosti zatěžuje okolní obyvatelstvo hlukem, na ul. Širokou vjíždějí těžká nákladní vozidla, na veřejném prostranství byla volně postavena nezajištěná vrtná souprava, dojde ke zničení nové komunikace.
Starosta informoval přítomné, že již důrazně upozornil majitele firmy na problémy s dopravním zatížením lokality a provozem před budovou společnosti. Hluk bude třeba v případě dalších problémů řešit např. ve spolupráci s KHS.
- P. Štefl: Jak je možné, že na ploše pro obytnou výstavbu je provoz takové společnosti? Budova byla původně zkolaudována jako garáž. Probíhá řízení ke změně využití stavby?
Starosta odpověděl, že dle územního plánu se jedná o plochu obytnou smíšenou, s možností umístění provozoven. Bližší podmínky prověří ve spolupráci se stavebním úřadem. Co se týká změny užívání stavby, řízení neprobíhá, starosta se domnívá, že změnu užívání prováděl již předchozí majitel. I tento dotaz bude ověřen ve spolupráci se stavebním úřadem.
- P. Štefl: Poděkoval za opravu komunikace na ul. Široká a dotázal se, zda bude na ulici řešeno dopravní omezení, s ohledem na stávající dětské hřiště. Navrhuje uzavřít průjezd do areálu bývalého družstva.
Starosta - je svoláno jednání o dopravní situaci v obci se zástupci odboru dopravy MěÚ Slavkov, DI PČR Vyškov a SÚS. Následně bude obec provádět změny dopravního značení. Pro ul. Širokou se uvažuje o omezení rychlosti na 30 km/hod., dále zjednosměrnění ulice, popř. hmotnostní omezení. Vjezd do areálu družstva bude uzavřen, do uličky směrem k ulici Mlýnské byl umístěn další sloupek. Naopak obec chce dokončit propojení ulice Široké s ulicí Vlárskou, kde je nezpevněná komunikace v délce cca 60 m.
- P. Michalská: Navrhuje umístění retardérů.
Obec toto řešení zváží až následně v případě, že by navrhovaná opatření nebyla dostačující.

Na zasedání se dostavili zástupci společnosti KORCHEM s.r.o., která má záměr umístit do budovy bývalého družstva na ulici Mlýnské provozovnu výroby chemických

přípravků. Byl přítomen jednatel p. Rožnovský a vedoucí výroby (hlavní chemik) p. Stuchlík. V rámci řízení krajského úřadu byla ze strany obce a občanů vznesena řada námitek a nesouhlasných stanovisek. P. Rožnovský sdělil základní informace o společnosti KORCHEM a uvedl, že se zabývají mícháním průmyslových a ekologických chemikálií. P. Stuchlík uvedl, že se jedná o ekologickou výrobu s využitím přírodních látek, které mají atesty na biologickou odbouratelnost.

Starosta navrhl, aby společnost připravila veřejnou prezentaci záměru včetně informací o stavebních úpravách, provozních podmínkách a vlastnostech používaných chemických látek.

Bylo dohodnuto veřejné projednání na čtvrtek 14. 11. 2013 od 18:00 hodin ve společenském sále na Václavské. Občané budou informováni prostřednictvím rozhlasu, internetu a vývěsek.

8. Závěr

Předsedající ukončil zasedání Zastupitelstva obce Křenovice dne 31. 10. 2013 v 20:00 h.

Zápis byl vyhotoven dne 1. 11. 2013

Starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Marie Hladká

Ing. František Zvěřina